

# 一誠商事 株式会社

企業HPを  
チェック



### Data

- 所在地/〒305-0032 茨城県つくば市竹園2-2-4
- 電話/029-860-8611 ●Fax/029-860-8612
- Email/recruit@issei-syoji.co.jp
- 設立/1972年2月

- 従業員数/347名(男性179名 女性168名)
- 事業内容/総合不動産業(売買、仲介、賃貸、管理など)
- 資本金/1億円
- 売上高/107億円(2023年度)



不動産業を通じ、世のため、人のために

地域の未来を担うリーディングカンパニー

## お客様の期待を超えた未来にチャレンジ! 地域のリーディングカンパニーへ

1972年の創業以来、50年以上にわたって地域密着型の総合不動産企業として発展してきました。茨城県内を中心に不動産の賃貸及び管理、売買などの一般的な不動産業務に加え、リフォーム、リノベーションから資産活用の企画・提案まで幅広く不動産コンサルティングのサービスを提供。現在は県南エリアを中心に13店舗を展開、北関東エリアでも安定して管理戸数トップクラスのシェアを誇り、さらに県内外への営業エリア拡大を進めています。

人が生活していく上で必要な基盤とされる「衣食住」。その「住」に関わり暮らしに密着した不動産の企業価値はもちろんのこと、安定した営業基盤の上に新しい時代の街づくりや人の流れを体現できる非常にやりがいのある仕事です。

そして、人と人をつなぐ不動産取引は特に信頼関係が大切で人間力、高いサービスが要求されます。『社員のクオリティが会社のサービス品質に直結する』との考えを打ち出し、知識と経験をもとに社員一人一人の成長と人格形成を促す環境作りに取り組んでいます。社員が個性を發揮し、地域に真心のこもったサービスを提供することが『一誠クオリティ』として地域社会に貢献するための原動力です。



代表取締役

### 五十嵐 徹

1975年生まれ、土浦市出身。中学から大学までテニスを楽しみ、大学卒業後は都内にある大手不動産会社に就職。2002年に茨城に戻り当社に入社、2011年に社長就任。TX開業に伴う市場を生かして手腕を發揮、同社の発展と安定に大きく貢献。趣味はゴルフ。

## Point

### オープンカンパニー

半日または1日で、不動産業について仕事内容や一誠商事の社風や制度、福利厚生等を紹介します。

### 採用実績

筑波大学、茨城大学、常盤大学、茨城キリスト教大学、白鷺大学、明治大学、慶応大学、早稲田大学、東京大学、日本大学、駒澤大学、東洋大学、国士館大学、筑波国際大学、東京国際大学、筑波研究学園専門学校 他

### 研修制度

内定者研修・新入社員研修(4~5月)・一般社員研修・リーダー研修・次席者研修・管理職者研修など各々のステージに合わせた研修を行っています。

### 福利厚生

家賃補助、住宅手当、家族手当、資格手当、退職金制度、奨学金補助制度、企業型拠出年金、リフレッシュ休暇



人と街をつないで半世紀、地域密着の実績と歴史を生かしながらITを活用した時代に合ったサービスも!

## Senior Voice



勤続年数 3年  
資格 宅地建物取引士  
趣味 アニメ・ドラマ鑑賞  
性格 明るい・活発・素直

### Time schedule

- 8:30 出勤・朝礼
- 9:00 営業開始・接客・事務処理
- 12:00 昼休憩  
(他スタッフと交代制)
- 13:00 接客・事務処理・電話対応
- 18:00 営業終了
- 18:15 事務処理
- 18:30 退勤

つくば本社 賃貸営業部 賃貸営業課  
グローバル支援グループ

小磯 さくらさん

### Q どんな仕事をしていますか?

お引越しを考えているお客様の賃貸物件(アパートやマンション)のご提案・内覧・契約のお手伝いをしています。希望条件のヒアリングから始まり、条件に沿った物件の紹介をしながらご相談します。気に入っていただけ物件があれば内覧にお連れし、申込となった際には契約手続きまで行います。



お客様とのやり取りはメールや電話で、人と関わる仕事をしています

## Senior Voice



勤続年数 7年  
資格 宅地建物取引士  
賃貸不動産経営管理士  
フットサル  
趣味  
性格 温厚

### Time schedule

- 8:30 出勤・朝礼
- 9:00 お客様へ連絡
- 10:00 オーナー様訪問
- 12:00 昼休憩
- 13:00 オーナー様訪問
- 17:00 事務処理
- 18:00 退勤

つくば本社 賃貸開発課

北島 備さん

### Q どんな仕事をしていますか?

現在携わっている仕事では、自分たちの街にないような店舗の誘致や、他のエリアから進出してくる企業のサポートなどを行っています。そのため、既にその街に住んでいる人や他の街から移住してくる人まで、多くの人の生活を豊かにするお手伝いができることに、やりがいと面白さを感じています。



会社の発展と共に、街の発展にも貢献できていることが喜びです

## 共に働く人としての成長が、 会社の未来や地域の発展に

地域トップシェアの不動産会社として、サービス品質=社員クオリティの向上に日々努めています。企業としての社会貢献のために重要なことは、働く社員のモチベーション維持。高水準の給与体系の他、社員一人一人のスキルアップを支える研修自己啓発体系の整備、資格取得の支援、チームワークを軸にした風通しの良い社風、充実した休暇制度から生まれるワークライフバランスなど、社員と家族の生活向上と安定を大切にしています。そのための研修制度も充実。入社前の不安からステップアップに伴う各段階での研修を用意することでキャリア構築を応援しています。

また、より地域に愛される企業として、各種スポーツ団体への支援活動や社会貢献活動にも積極的です。



同期やチームの結束が強いのが特徴。チームワークが良くフォローし合える社風で、共に成長しながら働ける環境が整っています

## 選考フロー



マイナビ、もしくは当社ホームページよりエントリーをお願いします。会社説明会にて不動産の仕事内容や、当社についての社風や制度をお伝えします。オンラインでの説明会も実施。オープンカンパニーでは実際の仕事体験や、OB・OG訪問ではランチしながら情報を入手できます。内定後は月に1回程度の食事会などもあり、入社前から同期の仲間たちとの仲を深めることができるのも特徴です。

## 社内で活躍している主な職種

- ・賃貸営業
- ・賃貸管理
- ・リフォーム施工管理

### こんな人が向いています

- ・コミュニケーション能力が高く、特にヒアリング能力が優れている方
- ・考えて動く、考動力のある人
- ・具体的な目標を持っている人



採用担当 小俣 浩

問い合わせはこちら

【人事部】 TEL 029-860-8611

担当 小俣、中村 受付時間/9:00~18:00  
休日/水曜